



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष २, अंक १६(२)]

मंगळवार, फेब्रुवारी ११, २०१४/माघ २२, शके १९३५

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १२.००

## असाधारण क्रमांक ८

## प्राधिकृत प्रकाशन

## झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

## अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/नभू/कार्या-१/टे-एस १/३क/साईराज गुरीयापाडा/२०१४/२००

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३-ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत ;

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

## अनुसूची

अ.क्र.	गावाचे नाव व न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	“झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून जाहीर केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
(१)	(२)	(३)	(४)	पूर्व (५)	पश्चिम (६)	उत्तर (७)	दक्षिण (८)
	मौजे वळणई			न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.
१	३२६	१९३२.०	४२७.७५	३२६पै	३२२क, ३७६अ, ३२५अ, ३२६पै	३२६पै	३२६पै
२	३२८	१८३३.०	४४.२६	३२८पै	३२५अ, ३२८पै	३२८पै	३२८
३	३३०	४६६.३	४४.६७	३३०पै	३३०पै, ३२८	३३०पै	३३१
४	३३१	४०२.८	८७.०१	३७१	३३१पै	३३०	३३१पै
५	३३३	२३३०.३	१९६.१३	३३३पै	३२५अ, ३३३पै	३३३पै	३३३पै
एकूण क्षेत्र		६९६४.४	७९९.८२				

प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग,  
वांद्रे (पू.), मुंबई ४०० ०५१.  
दिनांक ६ फेब्रुवारी २०१४.

निर्मल देशमुख,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

**SLUM REHABILITATION AUTHORITY****NOTIFICATION**

No. SRA/CTS/Desk-1/T-S1/3C/Sairaj Guriyapada/2014/200

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “ Slum Rehabilitation Area ” ;

Therefore in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, under signed is hereby declare the area shown in schedule as “ Slum Rehabilitation Area ”. Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control Regulation, 1991 of Greater Mumbai.

*Schedule*

Sr. No.	Village and C.T.S. No.	Area as per Property Card (Sq. mtr.)	Area declared as “ Slum Rehabilitation Area ” (Sq. mtr.)	Boundaries			
				East (5)	West (6)	North (7)	South (8)
	Village Valnai			C.T.S. No.	C.T.S. No.	C.T.S. No.	C.T.S. No.
1	326	1932.0	427.75	326 pt	322C, 376A 325A, 326 pt	326 pt	326 pt
2	328	1833.0	44.26	328 pt	325A, 328 pt	328 pt	328 pt
3	330	466.3	44.67	330 pt	330 pt, 328	330 pt	331
4	331	402.8	87.01	371	331 pt	330	331 pt
5	333	2330.3	196.13	333 pt	325A, 333 pt	333 pt	333 pt
<b>Total Area</b>		<b>6964.4</b>	<b>799.82</b>				

NIRMAL DESHMUKH,  
Chief Executive Officer,  
Slum Rehabilitation Authority.

Administrative Building, Anant Kanekar Marg,  
Bandra (E.), Mumbai 400 051.

Dated 6th February 2014.